

**A vendre -
Appartement****€ 355.000****Bergstraat 67 B2, 1910 Kampenhout****Ref. 6324694**

Nombre de chambres: 1
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 92m²
Surf. Terrain: 100m²
Surf. terrasse.: 9m²
Quartier: central

PEB/EPB: 133kwh/m²/j
Type de verre: isol. thermique et
acoustique

Description

Finances

Prix: € 355.000,00

Disponible: à l'acte

Bâtiment

Surface habitable: 92,00 m²

Façades: 3

Rénovation: 2017

État: Neuf

Étage: 2

Zone principale: 100 m²

Largeur façade: 10,00 m

Confort

Meublé: Non

Parlophone: Oui

Ascenseur: Non

Energie

PEB score: 133 kWh/m²/an

PEB code: 20231005-0003001395-RES-1

PEB classe: B

Double vitrage: Oui

Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique

Fenêtres: Aluminium

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Central

Commerces à proximité: 200m

Terrain

Superficie terrain: 100,00 m²

Jardin: Non

Orientation terrasse 1: Sud

Aménagement

Salle de séjour: 36,00 m²

Cuisine: Oui, amer. super-équipée

Chambre 1: 13,00 m²

Salle de bain type: Douche et bain assis

Toilettes: 1

Terrasse: 9,00 m²

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

Parking

Parkings intérieur: Non